



**SAS Régie POZETTO**

**Service Location :**

Téléphone : 04.72.83.95.02

Email : gestionlocative@regiepozetto.fr

# FICHE DE RENSEIGNEMENT LOCATAIRE

ADRESSE DE L'APPARTEMENT A LOUER			
NOM ET PRENOM DU LOCATAIRE			
TYPE (T1, T2, etc)		ETAGE	
Si colocation : NOM DES COLOCATAIRES			

## **IMPORTANT :**

### **SEULS LES DOSSIERS DE CANDIDATURE COMPLETS SONT ETUDIES**

Veillez joindre les fiches de renseignements du locataire et du garant, et la copie de l'ensemble des pièces justificatives pour les locataires et les garants. L'original de ces documents pourra vous être demandé pour la signature du bail.

Si vous envoyez le dossier par email, veuillez regrouper l'envoi (un seul expéditeur, dans le même laps de temps) et noter en objet de l'email : le nom de famille du/des locataires et le nom de la rue.

Le garant complète l'engagement de caution le jour de la signature du bail à la régie (cf fiche garant).

## **LISTE DES PIÈCES À FOURNIR POUR CHAQUE LOCATAIRE**

### **Documents demandés à chaque locataire :**

- Pièce d'identité,
- Relevé d'identité bancaire,
- 2 dernières quittances de loyer ou taxe foncière si vous êtes propriétaire.

Si vous êtes logé : attestation d'hébergement de la personne qui vous loge accompagnée de la dernière quittance de loyer (ou taxe foncière) ainsi que sa carte d'identité,

- A produire le jour de la signature du bail : attestation d'assurance de l'appartement prenant effet le jour de début du bail.

### **Pièces à fournir en sus lorsque :**

#### **Vous êtes salarié :**

- 3 dernières fiches de paye,
- 2 derniers avis d'imposition (toutes les pages),
- Contrat de travail ou attestation de l'employeur datant de moins de 2 mois.

#### **Vous êtes profession libérale, artisan, commerçant, gérant de société, agriculteur :**

- Justificatif du statut professionnel (extrait KBis datant de moins de 3 mois ou carte professionnelle),
- Bilan simplifié de l'année précédente,
- 2 derniers avis d'imposition (toutes les pages).

#### **Vous êtes étudiant :**

- Carte d'étudiant ou certificat de scolarité.

#### **Vous êtes retraité :**

- Bulletins de retraite,
- 2 derniers avis d'imposition (toutes les pages).

**Le signataire certifie l'exactitude des renseignements ci-dessous : toute fausse déclaration ou omission engage sa responsabilité. Veuillez compléter l'ensemble des éléments demandés.**

<b>LOCATAIRE</b>		NOM : <span style="float: right;">Nom de jeune fille :</span> Prénoms :			
Adresse					
Naissance		Date : ..... / ..... / .....		Lieu :	
Numéro de carte		d'identité :		de séjour :	
Téléphone		Fixe :		Portable :	
Téléphone professionnel					
Email					
Nom de la banque					
Numéro IBAN du compte					
<b>SITUATION FAMILIALE</b>		<i>Entourer :</i> Célibataire - Marié - Concubin - Pacsé - Divorcé - veuf - .....			
Régime matrimonial		Lieu de mariage :			
Enfants		Nombre :      Ages :		Autres personnes à charge :	
Nombre total de personnes qui occuperont le logement		N° allocataire CAF :			
<b>SITUATION</b>		<i>Entourer :</i> Salarié - Profession libérale - Etudiant - Retraité - .....			
<b>ACTIF :</b> profession, emploi occupé :					
Employeur		Nom et adresse :			Téléphone :
Date d'embauche et type de contrat		..... / ..... / ..... <i>Entourer :</i> CDI - CDD - Alternance - .....			
<b>ETUDIANT :</b> études suivies :					
Nom et adresse de l'Ecole, Université...					
<b>RESSOURCES</b>	Salaire net	Revenus (pour TNS)	Retraite	Bourse (pour étudiant)	Autres revenus (ex : fonciers, pension, allocations)
Montant <b>par mois</b> :					
<b>CHARGES</b>	Remboursement de prêts	Pensions alimentaires	Autres (préciser)		
Montant par mois :					
Nom et prénom du garant et lien avec le locataire					
Date :					
Signature du locataire :					